

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL PIATRA-NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 1

Privind aprobarea proiectului, a cheltuielilor legate de proiect și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul "Creșterea performanțelor pentru transportul public prin investiții de tip integrat în soluții inteligente aferente unui coridor de mobilitate din Municipiul Piatra Neamț - Strada Fermelor"

În conformitate cu prevederile art.3 alin.1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997, „prin autonomie locală se înțelege dreptul și capacitatea efectivă ale autorităților administrației publice locale de a soluționa și de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu și în interesul populației locale, o parte importantă a treburilor publice”;

În temeiul prevederilor art. 5 și art. 9 din H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul –cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al municipiului Piatra-Neamț;

Având în vedere:

- HCL nr.319/21.12.2020 privind aprobarea Notci conceptuale si a Temei de proiectare aferente obiectivului de investitii “Creșterea performanțelor transportului public prin investiții de tip integrat in soluții inteligente aferente unui coridor de mobilitate din Municipiul Piatra Neamț”;
- HCL nr.356/29.11.2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul “Creșterea performanțelor transportului public prin investiții de tip integrat in soluții inteligente aferente unui coridor de mobilitate din Municipiul Piatra Neamț”;
- HCL nr.420/24.10.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza PT) și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul “Creșterea performanțelor transportului public prin investiții de tip integrat in soluții inteligente aferente unui coridor de mobilitate din Municipiul Piatra Neamț”- Strada Fermelor;

Văzând referatul de aprobare înregistrat sub nr. 8289 din 03.03.2026 prin care Primarul municipiului – dl. Vasile-Adrian Niță propune aprobarea proiectului, a cheltuielilor legate de proiect și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul “Creșterea performanțelor pentru transportul public prin investiții de tip integrat în soluții inteligente aferente unui coridor de mobilitate din Municipiul Piatra Neamț - Strada Fermelor”;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), ale art. 139 alin.(3) lit. d) și ale art.196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă proiectul “Creșterea performanțelor pentru transportul public prin investiții de tip integrat în soluții inteligente aferente unui coridor de mobilitate din Municipiul Piatra Neamț - Strada Fermelor”, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional 2021-2027, Prioritatea 4, apelul de proiecte nr. PR/NE/2023/4/RSO2.8/1/MOBILITATE URBANĂ MRJ+M .

Art. 2 - Se aprobă valoarea totală a proiectului "Creșterea performanțelor pentru transportul public prin investiții de tip integrat în soluții inteligente aferente unui coridor de mobilitate din Municipiul Piatra Neamț - Strada Fermelor", în cuantum de 47.700.784,28 lei inclusiv TVA, valoare integral eligibilă, conform Devizului General anexă la prezenta.

Art. 3 - Se aprobă contribuția totală proprie în proiect în valoare de 954.015,70 lei cu T.V.A., în cuantum de 2% din valoarea eligibilă de 47.700.784,28 lei inclusiv TVA, reprezentând cofinanțarea proiectului prevăzut la art.1, valoarea cheltuielilor neeligibile fiind de -0,00 lei- .

Art. 4 - Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului prevăzut la art.1, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local al municipiului Piatra-Neamț.

Art. 5 - Se vor asigura toate resursele și mecanismele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor, precum și pentru buna funcționare a acestuia pe întreaga perioadă de implementare a acestuia.

Art. 6 - Se împuternicește Primarul Municipiului - dl. Niță Vasile-Adrian să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Municipiului Piatra-Neamț.

Art. 7 - Primarul Municipiului Piatra-Neamț, prin compartimentele de specialitate, va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
Primar,
Vasile-Adrian NIȚĂ

Avizat,
Secretarul General al Municipiului,
Oana Roxana CATZAITI

NR. 70
DIN 03.03.2026

Director D.J.A.P.I.,
Paula Mândă

Șef S.A.P.I.,
Dragoș Ștefan

Tehnoredactat,
Nicoleta Poetșca

Proiectul de hotărâre se transmite către:

- Direcția Investiții, Proiecte și Infrastructură Locală în vederea analizării și întocmirii raportului de specialitate cu termen de depunere a acestuia la data de _____;
- Comisiile de specialitate nr.1, nr.3 și nr.5 în vederea emiterii avizului, cu termen la data de _____;

Primar,
Vasile-Adrian Niță

Secretarul General al Municipiului,
Oana Roxana Catzaiti

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții:

"Creșterea performanțelor transportului public prin investiții de tip integrat în soluții inteligente aferente unui coridor de mobilitate din Municipiul Platra Neamț" LOT 5 - FERMELOR Faza PT

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)	- RON -	(cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
1	CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	50,537.20	10,612.81	61,150.01
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	800,000.00	188,000.00	988,000.00
Total capitol 1		850,537.20	178,612.81	1,029,150.01
2	CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	170,514.52	35,808.05	206,322.57
Total capitol 2		170,514.52	35,808.05	206,322.57
3	CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1	Studii	93,104.00	17,689.76	110,793.76
3.1.1	Studii de teren (topografic și geotehnic)	14,816.00	2,815.04	17,631.04
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice - studiu de trafic, calcul emisii GES, studiu de impact	78,288.00	14,874.72	93,162.72
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	15,416.00	2,929.04	18,345.04
3.3	Expertizare tehnică	19,584.00	3,720.96	23,304.96
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	803,966.66	153,579.86	957,546.52
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate /PUZ	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate	266,553.33	50,645.13	317,198.46
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii C.U. avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	6,780.00	1,288.20	8,068.20
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	444,333.33	84,423.33	528,756.66
	Proiect tehnic și detalii de execuție - actualizare PT	41,300.00	8,673.00	49,973.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	100,000.00	21,000.00	121,000.00
3.7	Consultanță	404,000.00	84,840.00	488,840.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții din care:	380,000.00	79,800.00	459,800.00
	Consultanța și asistența tehnică pentru obținerea finanțării	130,000.00	27,300.00	157,300.00
	Consultanța pentru managementul și implementarea proiectului	250,000.00	52,500.00	302,500.00
3.7.2	Auditul financiar	24,000.00	5,010.00	29,010.00
3.8	Asistență tehnică	479,540.73	100,703.55	580,244.28
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	58,309.54	12,245.00	70,554.54
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	49,562.87	10,408.20	59,971.07
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	8,746.67	1,836.80	10,583.47
3.8.2	Dirigenție de șantier	409,231.19	85,938.55	495,169.74
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	12,000.00	2,520.00	14,520.00
Total capitol 3		1,915,611.39	384,462.97	2,300,074.36
4	CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	Construcții și instalații	26,952,906.72	5,660,110.41	32,613,017.13
4.1.1	Lucrări de construcții și instalații	26,952,906.72	5,660,110.41	32,613,017.13
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	343,982.07	72,236.23	416,218.30
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,452,282.53	304,979.33	1,757,261.86
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	304,129.60	63,867.22	367,996.82
4.6	Active necorporale	606,653.52	127,397.24	734,050.76
Total capitol 4		29,659,954.44	6,228,590.43	35,888,544.87
5	CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de șantier	244,596.63	51,365.29	295,961.92

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)	- RON -	(cu TVA)
1	2	3	4	5
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	116,178.95	24,397.58	140,576.53
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	128,417.68	26,967.71	155,385.39
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	312,775.32	-	312,775.32
5.2.1	Comisioanele și dobânziile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0.5% x C+M)	142,170.60	-	142,170.60
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0.1% x C+M)	28,434.12	-	28,434.12
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% x C+M)	142,170.60	-	142,170.60
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (5.0% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1.1, 4.2.1, 5.1.1.1)	1,421,705.97	298,558.25	1,720,264.23
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	25,000.00	5,250.00	30,250.00
Total capitol 5		2,004,077.92	355,173.54	2,359,251.46
6	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
Total capitol 6		-	-	-
7	CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret			
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 10% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	3,259,807.30	684,559.53	3,944,366.83
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret 5% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	1,630,639.82	342,434.36	1,973,074.18
Total capitol 7		4,890,447.12	1,026,993.89	5,917,441.01
TOTAL GENERAL		39,491,142.59	8,209,641.69	47,700,784.28
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		28,434,119.46	5,971,165.08	34,405,284.54

Data: 13.10.2020
 Beneficiar/Investitor
 Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Piatra Neamt
 Intocmit,
 S.C. URBANSCOPE S.R.L.

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea proiectului, a cheltuielilor legate de proiect și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul ***"Creșterea performanțelor pentru transportul public prin investiții de tip integrat în soluții inteligente aferente unui coridor de mobilitate din Municipiul Piatra Neamț - Strada Fermelor"***

Municipiul Piatra Neamț are în vedere realizarea de investiții pentru creșterea performanțelor pentru transportul public, a mobilității urbane durabile și de modernizare a infrastructurii de transport, o componentă importantă a Strategiei de Dezvoltare Durabilă pentru perioada de programare 2021 – 2027, aprobată prin HCL nr. 325/22.08.2025. Astfel, având în vedere:

➤ Clarificarea nr. 3708/AM/30.01.2026 primită în platforma electronică MYSMIS2021, prin care se solicita corelarea valorilor categoriilor de cheltuieli din Devizul general, cu cheltuielile din Formularele F1, F2, F3.

➤ Devizul general actualizat în urma clarificării nr.3708/AM/30.01.2026 elaborat de URBAN SCOPE SRL, rezultând o valoare totală estimată a proiectului de **39.491.142,59 lei fără TVA, respectiv de 47.700.784,28 lei cu TVA .**

➤ Clarificarea nr.7912/26.02.2026 primită în platforma electronică MYSMIS2021, prin care se solicită Hotărârea de aprobare a proiectului în conformitate cu ultima formă a bugetului rezultat în urma realizării documentației tehnico-economice (Model Anexa 12 din Ghidul solicitantului de finanțare în cadrul Programului Regional 2021-2027, Prioritatea 4, apelul de proiecte nr. PR/NE/2023/4/RSO2.8/1/MOBILITATE URBANĂ MRJ+M.

Solicit întocmirea proiectului de hotărâre privind aprobarea proiectului, a cheltuielilor legate de proiect și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul ***"Creșterea performanțelor pentru transportul public prin investiții de tip integrat în soluții inteligente aferente unui coridor de mobilitate din Municipiul Piatra Neamț - Strada Fermelor"*** astfel:

ART 1. Se aprobă proiectul "Creșterea performanțelor pentru transportul public prin investiții de tip integrat în soluții inteligente aferente unui coridor de mobilitate din Municipiul Piatra Neamț - Strada Fermelor" în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional 2021-2027, Prioritatea 4, apelul de proiecte nr. PR/NE/2023/4/RSO2.8/1/MOBILITATE URBANĂ MRJ+M .

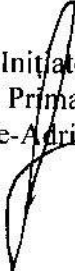
ART.2 Se aprobă valoarea totală a proiectului "Creșterea performanțelor pentru transportul public prin investiții de tip integrat în soluții inteligente aferente unui coridor de mobilitate din Municipiul Piatra Neamț - Strada Fermelor" în cuantum de **47.700.784,28 lei** inclusiv TVA.

ART.3 Se aprobă contribuția totală proprie în proiect a 954.015,70 lei, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului (0,00 lei), cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 954.015,70 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului "Creșterea performanțelor pentru transportul public prin investiții de tip integrat în soluții inteligente aferente unui coridor de mobilitate din Municipiul Piatra Neamț - Strada Fermelor"

ART 4. Sumele reprezentând **cheltuieli conexe** ce pot apărea pe durata implementării proiectului "Creșterea performanțelor pentru transportul public prin investiții de tip integrat în soluții inteligente aferente unui coridor de mobilitate din Municipiul Piatra Neamț - Strada Fermelor", pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local al municipiului Piatra Neamț.

Având în vedere prevederile art.129 alin. (4) lit. d) coroborat cu alin.(2) lit. b) din OUG nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrativ, **propun aprobării Consiliului Local proiectul** privind aprobarea proiectului, a cheltuielilor legate de proiect și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul "**Creșterea performanțelor pentru transportul public prin investiții de tip integrat în soluții inteligente aferente unui coridor de mobilitate din Municipiul Piatra Neamț - Strada Fermelor**"

Inițiator
Primar
Vasile-Adrian Niță



RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea proiectului, a cheltuielilor legate de proiect și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul **"Creșterea performanțelor pentru transportul public prin investiții de tip integrat în soluții inteligente aferente unui coridor de mobilitate din Municipiul Piatra Neamț - Strada Fermelor"**

Văzând atât referatul de aprobare nr...../....., prin care primarul Municipiului Piatra Neamț, domnul Vasile-Adrian Niță, propune Consiliului Local proiectul de Hotărâre privind aprobarea proiectului, a cheltuielilor legate de proiect și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul "Creșterea performanțelor pentru transportul public prin investiții de tip integrat în soluții inteligente aferente unui coridor de mobilitate din Municipiul Piatra Neamț - Strada Fermelor", cât și proiectul de hotărâre nr. /....., și având în vedere următoarele considerente:

Scurt istoric al proiectului:

- HCL nr.319/21.12.2020 privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare aferente obiectivului de investiții "Creșterea performanțelor transportului public prin investiții de tip integrat în soluții inteligente aferente unui coridor de mobilitate din Municipiul Piatra Neamț";
- HCL nr.356/29.11.2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul "Creșterea performanțelor transportului public prin investiții de tip integrat în soluții inteligente aferente unui coridor de mobilitate din Municipiul Piatra Neamț";
- HCL nr.420/24.10.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza PT) și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul "Creșterea performanțelor transportului public prin investiții de tip integrat în soluții inteligente aferente unui coridor de mobilitate din Municipiul Piatra Neamț" - Strada Fermelor;

➤ Clarificarea nr. 3708/AM/30.01.2026 primită în platforma electronică MYSMIS2021, prin care se solicita corelarea valorilor categoriilor de cheltuieli din Devizul general, cu cheltuielile din Formularele F1, F2, F3.

➤ Devizul general actualizat în urma clarificării nr.3708/AM/30.01.2026 elaborat de URBAN SCOPE SRL, rezultând o valoare totală estimată a proiectului de **39.491.142,59 lei fără TVA, respectiv de 47.700.784,28 lei cu TVA**.

➤ Clarificarea nr.7912/26.02.2026 primită în platforma electronică MYSMIS2021, prin care se solicită Hotărârea de aprobare a proiectului în conformitate cu ultima formă a bugetului rezultat în urma realizării documentației tehnico-economice (Model Anexa 12 din Ghidul solicitantului de finanțare în cadrul Programului Regional 2021-2027, Prioritatea 4, apelul de proiecte nr. PR/NE/2023/4/RSO2.8/1/MOBILITATE URBANĂ MRJ+M.

Susținem întocmirea proiectului de hotărâre privind aprobarea proiectului, a cheltuielilor legate de proiect și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul "Creșterea performanțelor pentru transportul public prin investiții de tip integrat în soluții inteligente aferente unui coridor de mobilitate din Municipiul Piatra Neamț - Strada Fermelor", astfel:

ART 1. Se aprobă proiectul "Creșterea performanțelor pentru transportul public prin investiții de tip integrat în soluții inteligente aferente unui coridor de mobilitate din Municipiul Piatra Neamț - Strada

Fermelor” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional 2021-2027, Prioritatea 4, apelul de proiecte nr. PR/NE/2023/4/RSO2.8/1/MOBILITATE URBANĂ MRJ+M .

ART.2 Se aprobă valoarea totală a proiectului ”Creșterea performanțelor pentru transportul public prin investiții de tip integrat în soluții inteligente aferente unui coridor de mobilitate din Municipiul Piatra Neamț - Strada Fermelor” în cuantum de 47.700.784,28 lei lei inclusiv TVA.

ART.3 Se aprobă contribuția totală proprie în proiect a 954.015,70 lei, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului (0,00 lei), cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 954.015,70 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului ”Creșterea performanțelor pentru transportul public prin investiții de tip integrat în soluții inteligente aferente unui coridor de mobilitate din Municipiul Piatra Neamț - Strada Fermelor”

ART 4. Sumele reprezentând **cheltuieli conexe** ce pot apărea pe durata implementării proiectului ”Creșterea performanțelor pentru transportul public prin investiții de tip integrat în soluții inteligente aferente unui coridor de mobilitate din Municipiul Piatra Neamț - Strada Fermelor”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local al municipiului Piatra Neamț.

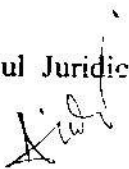
ART 5. Se vor asigura toate resursele și mecanismele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor, precum și pentru buna funcționare a acestuia în perioada de durabilitate.

ART 6. Se împuternicește Dl. Niță Vasile-Adrian să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Municipiului Piatra Neamț.

Având în vedere prevederile art.129 alin. (4) lit. d) coroborat cu alin.(2) lit. b) din OUG nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrativ, **proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului, a cheltuielilor legate de proiect și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul ”Creșterea performanțelor pentru transportul public prin investiții de tip integrat în soluții inteligente aferente unui coridor de mobilitate din Municipiul Piatra Neamț - Strada Fermelor”** poate fi supus aprobării.

Propunem ca actul administrativ să fie comunicat Direcției Investiții, Proiecte și Infrastructură Locală și Direcției Economice.

Serviciul Juridic



Director executiv DIPIL

Rocsana Antohi



Întocmit

Florentina Babiuc

